

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК**

### **РЕШЕНИЕ № 94 / 18.04.2024г.**

Прието на заседание на Общински съвет – Белово, проведено на 18.04.2024г., с Протокол №10 от 18.04.2024г.

**ОТНОСНО:** Ново обсъждане Решение № 33/20.03.2024г. отнасящо се за Подробен устройствен план, изменение на плана за регулация и застрояване на УПИ I-644 кв. 46 по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик участващ в ПИ с идентификатор 03592.502.2073

Със Заповед № ПО-58/03.04.2024г. на Областния управител на Област Пазарджик, поради неспазване на императивните изисквания на чл.27,ал.1а от ЗМСМА е върнал на основание чл.45, ал.4 от ЗМСМА за ново обсъждане Решение № 33/20.03.2024г. В законоустановения срок, изискванията на чл.27, ал.1а от ЗМСМА са изпълнени, като дневния ред и материалите по проекта на решение са оповестени на интернет страниците на Община Белово и Общински съвет – Белово, с което допуснатите процедурни пропуски са отстранени. С оглед на гореизложеното и на основание чл.45, ал.9, чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, ал.1 и параграф 8, ал.1 от ПР на ЗУТ,

**Общински съвет-Белово,**

### **РЕШИ:**

1. Приема повторно върнатото за ново обсъждане Решение № 33/20.03.2024г., прието на заседание на общински съвет – Белово, проведено на 20.03.2024г., с Протокол № 8 от 20.03.2024г.
2. Дава разрешение на Стоян Красимиров Илиев за изработване на проект ПУП-ПРЗ за частично изменение на УПИ I-644 кв. 46 по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик участващ в ПИ идентификатор 03592.502.2073. Предвижданията по плана на застрояване на имота са да се запази устройствена зона Жм – Жилищна с ниско застрояване, с показатели: Кинт – 1,2 , плътност- 60%, височина до 10 метра и озеленяване над 40%.

**МОТИВИ:** спазване разпоредбите на ЗУТ, положително становище на ОБЕСУТ с протокол 11/06.11.2023год., заявление от Стоян Красимиров Илиев УТ-1711/18.10.2023г. и становище на главен архитект на община Белово УТ-1839/16.11.2023год.

брой на общинските съветници	Присъствали	„За”	“Против”	“Въздържали се”
13	11	11	0	0

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС – БЕЛОВО  
инж. КОСТАДИН ВАРЕВ**

