

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БЕЛОВО, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

РЕШЕНИЕ № 125/ 25.04.2024 год.

Прието на заседание на Общински съвет – Белово, проведено на 25.04.2024 г., с Протокол №11 от 25.04.2024г.

ОТНОСНО: Ново обсъждане на Решение №64/28.04.2024г., отнасящо се за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 03592.503.2 по ККР на гр. Белово за образуване на УПИ IV-2 в кв.109 по плана на гр. Белово.

Със Заповед № ПО-60/09.04.2024г на Областния управител на Област Пазарджик, поради неспазване на императивните изисквания на чл. 27, ал.1а от ЗМСМА е върнал на основание чл.45, ал.4 от ЗМСМА за ново обсъждане Решение № 64 / 28.03.2024г. В законоустановения срок, изискванията на чл. 27 , ал.1а от ЗМСМА са изпълнени, като дневния ред и материалите по проекта на решение са оповестени на интернет страниците на Община Белово и Общински съвет- Белово, с което допуснатите процедурни пропуски са отстранени. С оглед на гореизложеното и на основание чл.45, ал.9, чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.1, и параграф 8, ал.1 от ПР на ЗУТ

Общински съвет-Белово,

РЕШИ:

1. Не дава разрешение за изработване на проект ПУП-ПРЗ за изменение на плана за регулация и застрояване на ПИ с идентификатор 03592.503.2 по ККР на гр. Белово, с цел образуване на УПИ IV-2 „за жилищно строителство, търговия, безвредни производствени дейности“ в кв.109 по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик. Предвижданията на плана за застрояване на имота: да се запази устройствена зона Жм- жилищна с ниско застрояване, с показатели: Кинт до 1,2 , плътност -до 60%, височина до 10метра и озеленяване над 40 %.

МОТИВИ: В предложението за изработване на ПУП – ИПРЗ с възложител Борислав Иванов Петков е записано: „заличава се улица- Тупик с о.т. 638-637 и се променят регулационните линии на улица –Тупик с о. т. 638-639-641 и на улица с о. т. 636-641. В така представеното становище на архитект с Протокол №1 не са посочени правни основания с който се заличава улица - публична общинска собственост и се променя уличната регулация.

Неразделна част от решението е приложения списък с поименно гласуване.

брой на общинските съветници	Присъствали	„За”	“Против”	“Въздържали се”
13	13	5	3	5

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС – БЕЛОВО
инж. КОСТАДИН ВАРЕВ**